

Comune di Vercelli

Decreto n. 1/2013: Lavori di sistemazione idraulica, manutenzione straordinaria ed adeguamento delle sezioni di deflusso del fosso San Martino, del colatore Sesietta e del colatore Cervetto - nel territorio del Comune di Vercelli (prog. 133). Decreto di espropriazione per causa di pubblica utilità.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- Il progetto definitivo relativo ai lavori indicati in oggetto è stato approvato nella Conferenza dei Servizi tenutasi presso il Settore Decentrato di Vercelli OO.PP. della Regione Piemonte in data 09.06.2005;
- Con deliberazione di G.C. del Comune di Vercelli n. 170 del 06.07.2006 è stato approvato il progetto definitivo ed è inoltre stata dichiarata la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere;
- Il Comune di Vercelli, con determinazione n. 02 in data 03.05.2007 ha autorizzato l'occupazione dei terreni necessari ai lavori di sistemazione idraulica, manutenzione straordinaria ed adeguamento delle sezioni di deflusso del fosso San Martino, del colatore Sesietta e del colatore Cervetto - da realizzare in Comune di Vercelli;
- Gli immobili sono stati occupati con verbali di immissione nel possesso in data 21.06.2007 entro i termini fissati dal provvedimento suindicato ed i lavori sono stati regolarmente ultimati;
- Il Comune di Vercelli con Determina Dirigenziale n. 1115 del 5.4.2011 ha provveduto alla proroga dei termini relativi alla pubblica utilità;
- Le ditte hanno sottoscritto i verbali di cessione volontaria ed accettato le indennità di espropriazione e di occupazione temporanea, nonché le eventuali maggiorazioni previste dalla legge (artt. 45 e 50 del D.P.R. 327/2001 e SSLP);
- Le indennità di espropriazione ed occupazione temporanea sono state regolarmente versate alle ditte espropriate;
- Che per la ditta Volpato Gianna (omissis) (di cui al C.T. fg. 20 - Mapp 357 e 821) l'indennità di espropriazione è stata versata alla Cassa DD.PP. in data 03.12.2012;

Ritenuto di provvedere in merito;

Richiamato il D.P.R. 08.06.2001, n. 327 e ss.mm.ii.;

Determina

A FAVORE

del *COMUNE DI VERCELLI con sede in VERCELLI - P.zza Municipio (omissis) l'espropriazione per causa di pubblica utilità* degli immobili qui di seguito descritti, necessari per la realizzazione dell'opera indicata in oggetto

CONTRO

1° Ditta:

Vicquery Augusta (omissis) (proprietaria per 1/1)

N.C.T. del Comune di Vercelli

- Foglio 20, Mappale n. 352 - superficie espropriata 190,00 mq
- Foglio 20, Mappale n. 353 - superficie espropriata 170,00 mq
- Foglio 20, Mappale n. 354 - superficie espropriata 210,00 mq
- Foglio 20, Mappale n. 355 - superficie espropriata 220,00 mq
- Foglio 20, Mappale n. 813 (ex mappale n. 43) - superficie espropriata 30,00 mq
- Foglio 20, Mappale n. 815 (ex mappale n. 44) - superficie espropriata 120,00 mq
- Foglio 20, Mappale n. 817 (ex mappale n. 45) - superficie espropriata 200,00 mq
- Foglio 20, Mappale n. 819 (ex mappale n. 83) - superficie espropriata 180,00 mq

INDENNITÀ TOTALE DI ESPROPRIAZIONE € 32.663,46, comprensiva dell'indennità di occupazione temporanea;

2° Ditta:

Negro Giuseppe (omissis) (proprietario per 1/1)

N.C.T. del Comune di Vercelli

- Foglio 20, Mappale n. 324 - superficie espropriata 270,00 mq
- Foglio 20, Mappale n. 809 (ex mappale n. 465) - superficie espropriata 130,00 mq

INDENNITÀ TOTALE DI ESPROPRIAZIONE € 9.196,92, comprensiva dell'indennità di occupazione temporanea;

3° Ditta:

Sponda Giovanni (omissis) (proprietario per 1/2)

Bondonno Giuseppina (omissis) (proprietaria per 1/2)

N.C.T. del Comune di Vercelli

- Foglio 20, Mappale n. 785 (ex mappale 731 / ex mapp. 52) - superficie espropriata 178,00 mq
- Foglio 20, Mappale n. 787 (ex mappale 732 / ex mapp. 52) - superficie espropriata 331,00 mq
- Foglio 20, Mappale n. 789 (ex mappale 738 / ex mapp. 53) - superficie espropriata 9,00 mq
- Foglio 20, Mappale n. 795 (ex mappale n. 350) - superficie espropriata 100,00 mq
- Foglio 20, Mappale n. 811 (ex mappale n. 39) - superficie espropriata 80,00 mq

INDENNITÀ TOTALE DI ESPROPRIAZIONE € 9.582,88, comprensiva dell'indennità di occupazione temporanea;

4° Ditta:

Palmerini Edoardo (omissis) (proprietario per 1/3)

Palmerini Giorgio (omissis) (proprietario per 1/3)

Palmerini Stefano (omissis) (proprietario per 1/3)

N.C.T. del Comune di Vercelli

- Foglio 20, Mappale n. 351 - superficie espropriata 90,00 mq
- Foglio 20, Mappale n. 356 - superficie espropriata 250,00 mq
- Foglio 20, Mappale n. 823 (ex mappale n. 41) - superficie espropriata 10,00 mq
- Foglio 20, Mappale n. 825 (ex mappale n. 46) - superficie espropriata 150,00 mq

INDENNITÀ TOTALE DI ESPROPRIAZIONE € 12.935,30, comprensiva dell'indennità di occupazione temporanea;

5° Ditta:

Volpato Gianna (omissis) (proprietaria per 1/1)

N.C.T. del Comune di Vercelli

- Foglio 20, Mappale n. 357 - superficie espropriata 110,00 mq
- Foglio 20, Mappale n. 821 (ex mappale 720 / ex mapp. 47) - superficie espropriata 88,00 mq

INDENNITÀ TOTALE DI ESPROPRIAZIONE € 5.210,43, comprensiva dell'indennità di occupazione temporanea;

Si richiede l'esenzione dal pagamento dei bolli ai sensi legge n. 1149 art. 1 del 21.11.1967.

Il presente provvedimento dovrà essere pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;

Il presente provvedimento dovrà essere notificato ai proprietari nella forma degli atti processuali civili, trascritto presso l'Agenzia delle Entrate di Vercelli - Servizio di Pubblicità Immobiliare, nonché registrato a termini di legge a cura e spese dell'Ente espropriante.

Vercelli, 14 febbraio 2013

Il Direttore del Settore
Liliana Patriarca